

# ضوابط معماری ، ساختمانی و درجه بندی واحدهای پذیرایی میانراهی سراسر کشور

## ضوابط درجه بندی واحدهای پذیرایی واقع در مسیرهای جهانگردی

ردیف	موضوع	مشخصات	درجه واحد پذیرایی		
			یک	دو	سه
الف			ساختمان		
۱	محل ساختمان	محل احداث و نقشه تاسیس باید به تایید وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی رسیده باشد.	✓	✓	✓
۲	مصالح ساختمانی	با نظر کارشناس فنی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و با توجه به جغرافیای اقلیمی محل انتخاب شود.	✓	✓	✓
۳	گنجایش سالن پذیرایی	ورودی سالن پذیرایی باید دو دربه باشد.	حداقل ۷۵ متر مربع به ازاء هر نفر ۱/۵ متر مربع	حداقل ۶۵ متر مربع به ازاء هر نفر ۱/۳ متر مربع	حداقل ۵۵ متر مربع به ازاء هر نفر ۱/۱ متر مربع
۴	آشپزخانه	در ارتباط با سالن پذیرایی باشد، مساحت ظرفشویی جزو مساحت آشپزخانه محسوب نمی شود، آشپزخانه باید دارای کف شور باشد.	۵۰٪ مساحت سالن پذیرایی	۵۰٪ مساحت سالن پذیرایی	۵۰٪ مساحت سالن پذیرایی
۵	آبدارخانه	در ارتباط با آشپزخانه و سالن پذیرایی باشد، آبدارخانه باید دارای کف شور باشد.	۳۳٪ مساحت آشپزخانه	۳۳٪ مساحت آشپزخانه	۳۳٪ مساحت آشپزخانه
۶	انبار	ورودی جداگانه به خارج محوطه سالن پذیرایی داشته باشد.	۲۵٪ مساحت سالن پذیرایی	۲۵٪ مساحت سالن پذیرایی	۲۵٪ مساحت سالن پذیرایی
۷	اطاق استراحت کارکنان	در محل مناسب باشد.	حداقل ۲۰ متر مربع به ازاء هر نفر از کارکنان ۳ متر مربع، حداقل ۲۰ متر مربع	حداقل ۱۵ متر مربع به ازاء هر نفر از کارکنان ۲ متر مربع، حداقل ۱۵ متر مربع	حداقل ۱۲ متر مربع به ازاء هر نفر از کارکنان ۱/۵ متر مربع، حداقل ۱۲ متر مربع
۸	حمام و توالت و دستشویی کارکنان	دارای درب و راه مجزا به خارج از سالن پذیرایی باشد.	حداقل یک دستگاه	حداقل یک دستگاه	حداقل یک دستگاه
۹	اطاق مدیر واحد پذیرایی	-	حداقل ۱۲ متر مربع	-	-
۱۰	نمازخانه	نمازخانه مردانه و زنانه جدا از هم باشد.	حداقل ۲۰ متر مربع	حداقل ۲۰ متر مربع	حداقل ۱۰ متر مربع
۱۱	پارکینگ و فضای سبز	با نظر کارشناس فنی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی	حداقل ۱۴۰ متر مربع	حداقل ۱۲۰ متر مربع	حداقل ۱۰۰ متر مربع
۱۲	توالت و دستشویی	زنانه و مردانه به تفکیک	به ازاء هر ۱۵ نفر یک دستگاه توالت و یک دستگاه دستشویی	به ازاء هر ۲۰ نفر یک دستگاه توالت و یک دستگاه دستشویی	به ازاء هر ۲۰ نفر یک دستگاه توالت و یک دستگاه دستشویی

ردیف	موضوع	مشخصات	درجه واحد پذیرایی		
			یک	دو	سه
			<b>تاسیسات</b>		
			<b>ب</b>		
۱۳	دستشویی و حمام و آشپزخانه دارای آب سرد و گرم باشد.	شیر مخلوط آب گرم و سرد داشته باشد.	✓	✓	✓
۱۴	سالن پذیرایی و آشپزخانه و توالت و دستشویی دارای لوله کشی فاضلاب و کف شور باشد	-	✓	✓	✓
۱۵	وسایل حرارتی و برودتی	با توجه به شرایط اقلیمی با نظر کارشناس وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی	شوفاز - کولر	کولر، شوفاز با بخاری و آبگرمکن با سوخت کامل و پنکه	کولر، شوفاز با بخاری و آبگرمکن با سوخت کامل و پنکه
۱۶	پنجره ها	ابعاد پنجره ها و جنس آنها با توجه به شرایط اقلیمی و نظر کارشناس وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی انتخاب شود.	✓	✓	✓
۱۷	سالن پذیرایی، آشپزخانه و توالت و حمام	دارای نور طبیعی کافی باشد.	✓	✓	✓
۱۸	ایزولاسیون کف و دیوار، سرویسهای بهداشتی و آشپزخانه و ظرفشویخانه	با دو لایه گونی و سه لایه قیر ایزوله شود.	حداقل تا ارتفاع ۱/۲ متر	حداقل تا ارتفاع ۱/۲ متر	حداقل تا ارتفاع ۱/۲ متر
۱۹	آب مصرفی واحد پذیرایی	باید کاملاً بهداشتی باشد، با نظر کارشناسان واحد مهندسی بهداشت محیط	✓	✓	✓
۲۰	کفپوش	کف کلیه قسمتهای واحد پذیرایی مسیرهای جهانگردی مفروش به موزائیک قابل شستشو باشد.	مرغوب	خوب	معمولی
۲۱	روکار دیوارها	روکار دیوارهای آشپزخانه، آبدارخانه، دستشویی، توالت حمام و ظرفشویی با کاشی پوشیده شود.	تا زیر سقف از کاشی مرغوب	تا ارتفاع ۲ متر از نوع کاشی خوب	تا ارتفاع ۱/۵ متر از نوع کاشی معمولی
۲۲	منابع روشنایی	با کسب مجوز از وزارت نیرو	برق سراسری یا موتور اختصاصی	برق سراسری یا موتور اختصاصی	برق سراسری یا موتور اختصاصی
۲۳	جایگاه و نگهداری مواد سوختی	اختصاص یک محل مناسب خارج از تاسیسات واحد پذیرایی با لوله کشی به آشپزخانه	✓	✓	✓
۲۴	تامین ایمنی	با نظر کارشناس سازمان ذیصلاح	✓	✓	✓

ردیف	موضوع	مشخصات	درجه واحد پذیرایی		
			یک	دو	سه
			<b>تجهیزات</b>		
۲۵	سالن غذاخوری	میز و صندلی	مرغوب	خوب	معمولی
		میز چرخدار جمع آوری ظروف کثیف	✓	-	-
		تابلو مخصوص صورت و نرخ غذا به زبان فارسی و یکی از زبانهای جهانگردی	پذیرایی	پذیرایی	پذیرایی
		ظروف	مرغوب	خوب	معمولی
		پرده	توری و پرده ضخیم	کرکره با پرده مناسب	پرده مناسب
۲۶	آشپزخانه	یخچال زیر صفر و بالای صفر	✓	✓	✓
		ظرفشویی آشپزخانه	استیل سه خانه ای	استیل سه خانه ای	استیل سه خانه ای
		قفسه بندی ظروف آشپزخانه	✓	✓	✓
		هواکش و هود	✓	✓	✓
		میز کار با روکش قابل شستشو	از آهن گالوانیزه	از آهن گالوانیزه	از آهن گالوانیزه
۲۷	آبدارخانه	ظرفشویی آبدارخانه	استیل دو خانه ای	استیل دو خانه ای	استیل دو خانه ای
		قفسه بندی آبدارخانه	✓	✓	✓
۲۸	اطاق استراحت کارکنان	مجهز به کمد لباس و تختخواب به تعداد کافی	✓	✓	✓
۲۹	حمام و توالت و دستشویی کارکنان	دارای نور طبیعی و مجهز به سیفون و هواکش باشد.	✓	✓	✓
۳۰	پنجره های واحد پذیرایی	کلیه پنجره ها باید مجهز به تور سیمی باشد.	✓	✓	✓
۳۱	اطاق مدیر واحد پذیرایی	مجهز به میز و صندلی باشد.	✓	-	-
۳۲	توالتهای همگانی	عموما باید دارای سیفون و هواکش و نور طبیعی باشد.	✓	✓	✓
			<b>کارکنان</b>		
۳۳	کارکنان	صلاحیت حرفه ای و اخلاقی کارکنان به تشخیص مقامات ذیصلاح و به تأیید وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی رسیده باشد.	✓	✓	✓
		مدیر و کلیه کارکنان واحد پذیرایی دارای کارت بهداشتی از واحد مهندسی بهداشت محیط باشند.	✓	✓	✓
۳۴	سلامت روحی و جسمی				

ردیف	موضوع	مشخصات	درجه واحد پذیرایی		
			سه	دو	یک
۳۵	لباس کار	کلیه کارکنان واحد پذیرایی باید دارای لباس متحدالشکل از رنگهای روشن باشند.	✓	✓	✓
۳۶	استثنا	واحدهای پذیرایی که به منظور تهیه و ارائه انواع نوشیدنی سرد و گرم و غذاهای سبک در مسیر راه ها احداث می شوند از شمول این ضوابط مستثنی بوده و پس از اعلام نظر کارشناس وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی درجه بندی خواهد شد.	✓	✓	✓

رعایت موارد سی و ششگانه فوق برای کلیه واحدهای پذیرایی مسیر راههای جهانگردی سراسر کشور تحت نظر

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی لازم الاجرا می باشد.